Warszawa, dnia …….. r.

……
/imię i nazwisko osoby uprawnionej do lokalu/

……
/adres lokalu/

……
/nr telefonu/[1]

OŚWIADCZENIE O SPOSOBIE DORĘCZENIA KORESPONDENCJI

Ja, niżej podpisany, oświadczam, że wyrażam zgodę na doręczanie mi:

- zawiadomień o zmianie opłat eksploatacyjnych za lokal;
- informacji o niedopłatach lub nadpłatach;
- rozliczenia kosztów zużycia wody i centralnego ogrzewania;
- faktur za wykonane usługi;
- bieżącej korespondencji;

poprzez (należy zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ dostarczanie do indywidualnej skrzynki pocztowej

☐ przesyłanie na adres korespondencyjny (jeżeli inny niż adres lokalu):

……...

☐ przesyłanie drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej:

……...

Korespondencję kierowaną do mnie w wyżej wskazany sposób uznawać będę za doręczoną.

……
/czytelny podpis osoby uprawnionej do lokalu/

[1] opcjonalnie – jeżeli właściciel lokalu wyraża zgodę na udostępnienie numeru telefonu

Załącznik nr 1: *klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych*

Złożenie podpisu pod niniejszym oświadczeniem równoznaczne jest z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych właściciela lokalu (w zakresie wskazanym w oświadczeniu) przez administratora danych osobowych, tj. przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Mokotów" z siedzibą w Warszawie przy ul. Balladyny 3C, 02-553, Warszawa. Zgoda może zostać odwołana w każdym czasie, przy czym czynności przetwarzania dokonane przez jej cofnięciem pozostają w mocy. Szczegółowe informacje na temat zasad przetwarzania danych osobowych przez SMM dostępne są w treści klauzuli informacyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszego oświadczenia.

Niniejszym, na zasadzie art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako „**RODO**"), informujemy, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mokotów" z siedzibą w Warszawie (ul. Balladyny 3C, 02-553, Warszawa; dalej jako „**SMM**").

Inspektorem ochrony danych w SMM jest Pan Tomasz Wysokiński (iod@smmokotow.pl).

SMM przetwarza Pani/Pana dane osobowe w zakresie obejmującym dane identyfikacyjne oraz teleadresowe, jak również inne dane niezbędne dla stwierdzenia przysługiwania lub wygaśnięcia uprawnień członkowskich w SMM, w szczególności w celu prowadzenia rejestru członków, weryfikacji tożsamości osoby udostępniającej dane i dokonywania innych czynności, o których mowa w ustawie z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze oraz ustawie z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych.

SMM przetwarza te dane osobowe w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. c) RODO (niezbędność dla wypełnienia obowiązków prawnych wynikających z ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych celem zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych członków SMM oraz ich rodzin oraz osób niebędących członkami SMM, ale korzystających z jej zasobów, przez zapewnienie prawidłowej eksploatacji i utrzymanie właściwego stanu technicznego zasobów SMM lub związanych z prowadzeniem działalności zarządzania i administrowania nieruchomościami), art. 6 ust. 1 lit. a) RODO (w oparciu o zgodę osoby, której dane dotyczą – np. w przypadku złożenia oświadczenia o sposobie doręczania korespondencji) oraz art. 6 ust. 1 lit. f) (w ramach uzasadnionych interesów prawnych, ekonomicznych i społecznych realizowanych przez administratora, w szczególności w formie monitoringu wizyjnego zainstalowanego w niektórych budynkach SMM).

SMM przetwarza dane osobowe przez okres trwania członkostwa w SMM oraz przez okresy wynikające z przepisów prawa powszechnie obowiązującego (a w szczególności okresy wynikające z przepisów prawa podatkowego oraz prawa cywilnego w zakresie okresów przedawnienia roszczeń).

Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców: podmiotom świadczącym na rzecz SMM usługi prawne (w tym notariuszom współpracującym z SMM), finansowe, doradcze oraz wspierające Spółdzielnię w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (np. podmiotom świadczącym usługi przeglądów technicznych budynków, usługi ochroniarskie lub usługi informatyczne) oraz organom władzy publicznej w związku z prowadzonymi przez nie postępowaniami.

Państwa dane nie są przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym w szczególności w formie profilowania.

Udostępnienie danych w celach określonych w wymienionych powyżej ustawach jest obowiązkowe i stanowi jednak warunek przyjęcia w poczet członków SMM i realizacji zadań ustawowych oraz statutowych przez SMM. Udostępnienie danych w oparciu o zgodę członka SMM jest dobrowolne.

Przysługuje Państwu prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania jak również prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych) z tym zastrzeżeniem, że możliwość realizacji niektórych praw będzie ograniczona w związku ze stosunkiem członkostwa w SMM.